



BUILDING ENVELOPE COTETERM AQUASOL

REVESTIMIENTO DE ÚLTIMA GENERACIÓN,
DESCONTAMINANTE, REFLECTANTE Y CON ALTA RESISTENCIA A LA SUCIEDAD.

BUILDING TRUST



SOLUCIONES SIKA BUILDING ENVELOPE

Sika, 100 AÑOS DE EXPERIENCIA

La experiencia de **Sika** en el sector de la construcción ha llevado a la compañía a liderar el mercado por sus soluciones adaptadas a cada requerimiento, desarrollados en sus centros tecnológicos, así como el conocimiento técnico y su red de servicios necesaria para dar soporte tanto a proyectistas como a propietarios de edificios, quienes encuentran en una sola empresa un proveedor fiable sin tener que enfrentarse a múltiples fabricantes.

- CIMENTACIONES Y SÓTANOS
- FACHADAS
- CUBIERTAS
- BALCONES, TERRAZAS Y VENTANAS
- ZONAS COMUNES





CIMENTACIONES Y SÓTANOS

Aditivos, Selladores, Inhibidores de corrosión, Membranas.

Sika tiene en cuenta las condiciones únicas de las construcciones enterradas con una variedad de aditivos que hacen al hormigón impermeable al agua. Además cuenta con productos de última generación que impiden el paso del agua y permiten obtener estructuras y juntas estancas. El hormigón de alto rendimiento es la clave para construir elementos estructurales que repelan el agua, siendo así más duraderos, evitando la fisuración que a menudo conlleva corrosiones y lesiones posteriores.



BALCONES, TERRAZAS Y VENTANAS

Revestimientos, Selladores.

Los balcones y terrazas deben hacer frente a todas las inclemencias exteriores y funcionar como un espacio confortable y agradable para uso y disfrute al aire libre de los propietarios. Las soluciones de **Sika** hacen esto posible, con membranas y selladores que ayudan a los balcones y terrazas a resistir el efecto de los daños de la intemperie, evitar la entrada de agua a la estructura del edificio y además creando un espacio atractivo.



FACHADAS

Morteros, Revestimientos, Hidrofugantes, SATE, Fachada Ventilada.

La apariencia cuenta, pero eso es solo una parte cuando se trata de la fachada del edificio. **Sika** ofrece los productos y sistemas más avanzados desarrollados con la última tecnología para muros exteriores y fachadas que ayudan a conservar la energía, mejoran la apariencia visual y evitan que los elementos naturales y las inclemencias climáticas penetren desde el exterior del edificio hacia el interior de las viviendas.



ZONAS COMUNES

Impermeabilizantes, pavimentos, selladores.

La gama de membranas preformadas y de aplicación líquida de **Sika**, ofrece protección estanca y durabilidad a largo plazo para una amplia gama de aplicaciones y condiciones en las zonas comunes de los edificios. Estas membranas permanecen impermeables en ambientes enterrados con condiciones extremas que incluyen humedad constante, agua estancada, terrenos con alta o baja alcalinidad, exposición a raíces de plantas, hongos y bacterias.



CUBIERTAS

Membranas líquidas, Membranas preformadas.

La protección de un edificio y su contenido empieza por la cubierta.

Sika aborda las cubiertas y su impermeabilización con los sistemas de membranas más avanzados del mercado. Los sistemas de impermeabilización de cubiertas **Sika** permiten al propietario del edificio evitar continuos y costosos mantenimientos mientras protege la estructura del deterioro. Las características de sostenibilidad le permiten al propietario obtener un retorno de la inversión más alto, aportando además de la impermeabilidad un aislamiento térmico adicional.

Coteterm Aquasol

Revestimiento continuo de última generación,
descontaminante, reflectante y con alta resistencia a la suciedad.



*“La acción fotocatalítica de **Coteterm Aquasol** protege la fachada de la suciedad, manteniéndola descontaminada”*

DEL MISMO MODO QUE REPELE EL AGUA UN PLÁSTICO, UN COCHE RECIÉN ENCERADO O INCLUSO LAS PLUMAS DE LAS AVES, AHORA ENCONTRAMOS ESTA MISMA TECNOLOGÍA EN EL NUEVO ACABADO ACRÍLICO Coteterm Aquasol.

La mejorada acción hidrofóbica y fotocatalítica de **Coteterm Aquasol** protege las fachadas de la suciedad y del agua, permitiendo a su vez que las fachadas **RESPIREN**. Coteterm Aquasol es extremadamente hidrofóbico, posee una tecnología que permite que la fachada se limpie con el agua de lluvia y que incrementa su resistencia al ensuciamiento superficial.

GREENER 
+ Sostenibles

CLEANER 
+ Limpias

COOLER 
+ Frías



“La acción hidrofóbica de Coteterm Aquasol protege la fachada del agua de lluvia, permitiendo a su vez que la fachada respire”

Fachadas + Sostenibles



“Lo más destacable de Coteterm Aquasol son sus propiedades descontaminantes, como consecuencia del efecto fotocatalítico”



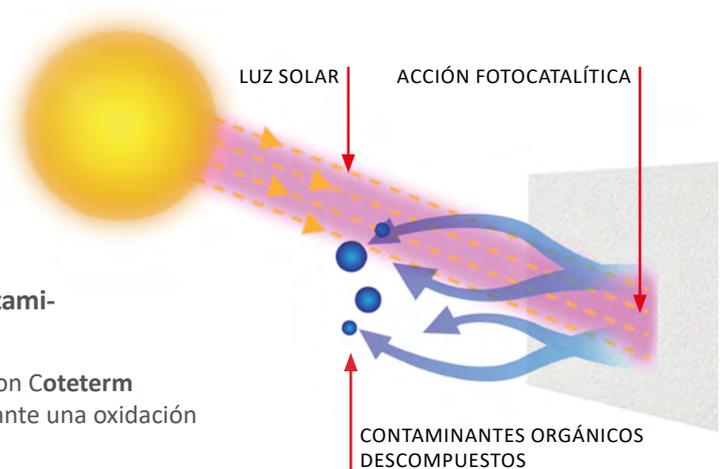
Además de las excelentes propiedades hidrofóbicas y reflectantes, **Coteterm Aquasol** está especialmente formulado para facilitar la descontaminación de elementos orgánicos en su superficie por medio de la acción fotocatalítica.

¿Qué es la fotocatalisis?

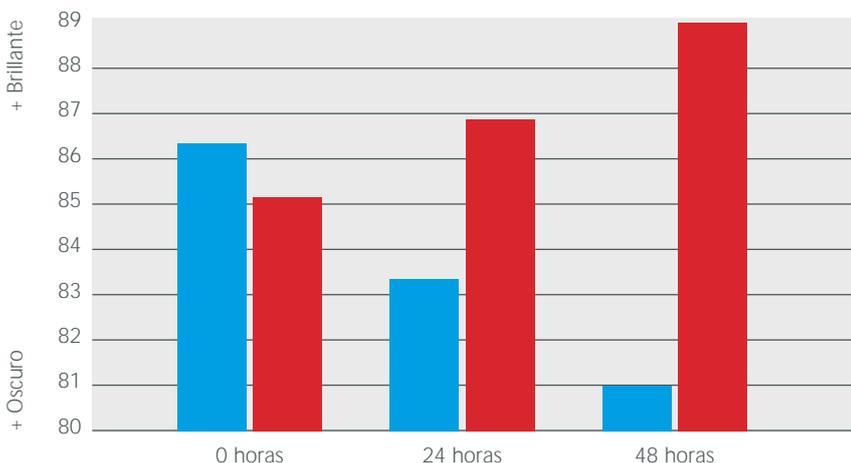
Es un fenómeno natural por el que el fotocatalizador o TiO₂ en nanopartículas utiliza la luz para acelerar una reacción química. Esta reacción descompone las sustancias contaminantes, tanto orgánicas como inorgánicas, manteniendo limpios tanto la superficie como el entorno.

Coteterm Aquasol ayuda a reducir las sustancias contaminantes mediante el principio fotocatalítico.

En cuanto los rayos UV inciden en la superficie revestida con **Coteterm Aquasol**, las sustancias contaminantes se destruyen mediante una oxidación acelerada.



Comparativa de Coteterm Aquasol vs Acabado acrílico estándar:



Sus propiedades de reducción de la contaminación quedaron demostradas visualmente en el test de la rodamina B. Se trató con rodamina B un acabado acrílico **Coteterm Aquasol** y otro estándar para que los contaminantes fueran visibles y se expusieron a 48 horas de radiación UV. La superficie con **Coteterm Aquasol** destruyó con éxito las sustancias contaminantes, lo que se traduce en edificios más limpios y aire más puro.

— **Coteterm Aquasol**
— Acabado acrílico estándar

Fachadas + Limpias

CLEANER ✨

“Las fachadas revestidas con Coteterm Aquasol se limpian de forma natural una y otra vez con el agua de lluvia”



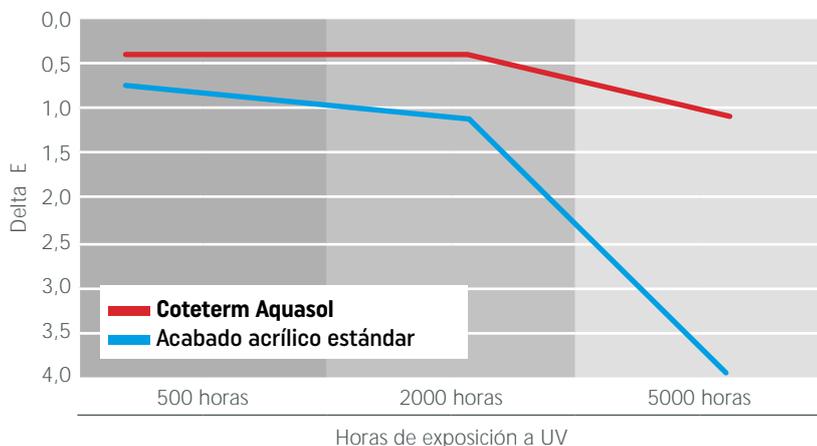
Coteterm Aquasol es extremadamente hidrofóbico, posee una tecnología que permite que la fachada se limpie con el agua de lluvia y que incrementa su resistencia al ensuciamiento superficial.

Cuando el agua toca la fachada, **Coteterm Aquasol** provoca el arrastre de la suciedad sobre su superficie. La fachada se limpia sola, permitiendo que los edificios luzcan limpios y secos. Los atributos hidrofóbicos y de resistencia a la suciedad de Coteterm Aquasol ayudan a reducir considerablemente los costes de mantenimiento del edificio.



En comparación con los acabados acrílicos estándar (imagen de la izquierda), el acabado **Coteterm Aquasol** (imagen de la derecha) crea una gota de agua esférica perfecta que repele la superficie, manteniéndola más seca y limpia.

Comparativa de Coteterm Aquasol vs Acabado acrílico estándar, realizada con espectrofotómetro:



La resistencia a la decoloración se midió, tras 5000 horas de exposición, realizando cálculos de Delta E con un espectrofotómetro, con la variación de todo el espectro de colores.

Coteterm Aquasol ha demostrado una durabilidad superior, una solidez del color y unas propiedades de alta resistencia a la suciedad sosteniendo los valores de Delta E.

El ensayo se realizó comparando muestras de Coteterm Aquasol con acrílicos estándar ofreciendo resultados asombrosos en cuanto a la durabilidad y envejecimiento de los colores. Con Coteterm Aquasol los colores de sus fachadas se mantendrán más vivos y luminosos durante mucho más tiempo.

Fachadas + Frías

COOLER 

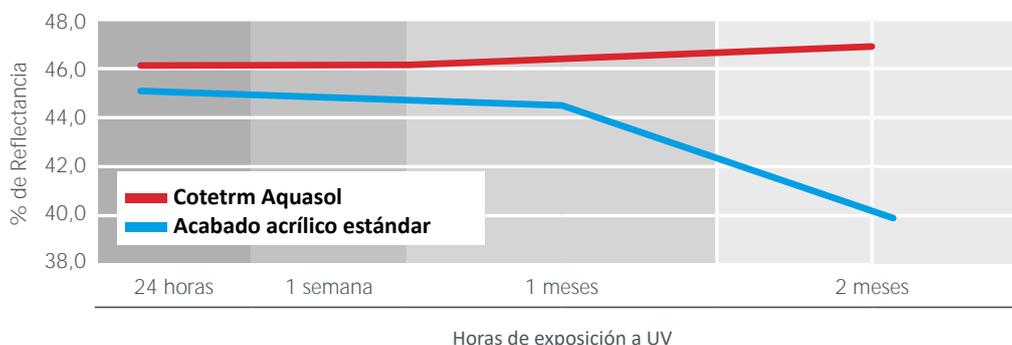
“Las fachadas revestidas con Coteterm Aquasol reflejan el calor del sol reduciendo la temperatura de la superficie”



Otra ventaja de **Coteterm Aquasol** son sus propiedades reflectantes. Coteterm Aquasol refleja hasta un 15% más de sol que los acabados acrílicos estándar, lo cual reduce la temperatura de la superficie y rebaja los costes de refrigeración.

Sus propiedades reflectantes no solo reduce los costes energéticos, también aumenta la durabilidad del color.

Comparativa de Coteterm Aquasol vs Acabado acrílico estándar:



ALTA DURABILIDAD: Coteterm Aquasol gracias a sus características técnicas nos ofrece una gran Durabilidad. Producto estudiado y analizado por las más exigentes normativas Europeas (EN) y Norte-americanas (ASTM).



Resistencia a la abrasión

Coteterm Aquasol Resiste un 200% más que la normativa.



Resistencia al envejecimiento acelerado

Pasadas las 5000 horas no presenta deterioro.



Resistencia a la pérdida de color

Pasadas las 5000 horas no presenta pérdida de color.



Flexibilidad a muy baja temperatura

A -20°C presenta una muy buena flexibilidad.



Resistencia a la niebla salina

Ideal para zonas costeras. Coteterm Aquasol resiste un 300% más que la normativa.

Coteterm Aquasol

Revestimiento continuo de última generación, descontaminante, reflectante y con alta resistencia a la suciedad.



“Los arquitectos, promotores y constructores ya tienen a su disposición esta tecnología única para sus obras”

- ▶ Con **Coteterm Aquasol** las fachadas de los edificios se conservan mucho más limpias durante más tiempo.
- ▶ Desde edificios de viviendas hasta comerciales, **Coteterm Aquasol** optimiza los valores tanto estéticos como medioambientales.
- ▶ Estéticamente, los edificios duran limpios por más tiempo gracias a la **Tecnología Hidrofóbica DPR** “Dirt Pick up Resistance”.
- ▶ La temperatura de la superficie se reduce gracias a la **Tecnología HSR** “High Solar Reflectance”.
- ▶ Ambientalmente, el acabado contribuye a descomponer las sustancias contaminantes del aire y de la superficie gracias a la **Tecnología PHE** “Photocatalytic Effect”.



*“Máxima protección en sus fachadas gracias a las tecnologías de autolimpieza, descontaminación y reducción de la temperatura superficial con el nuevo acabado **Coteterm Aquasol**”*

Coteterm Aquasol

Revestimiento continuo de última generación,
con la tecnología más vanguardista para Fachadas + Sostenibles.



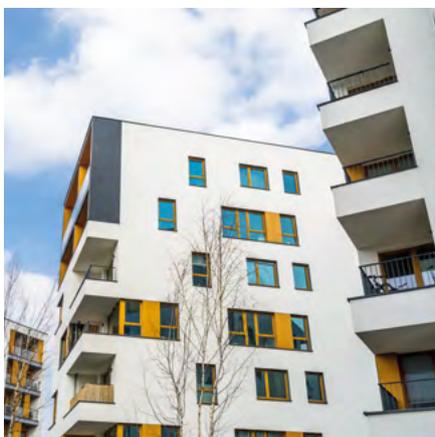
*Con la tecnología americana
más vanguardista*

GREENER 
+ Sostenibles



- Reduce la contaminación.
- Elimina los contaminantes ambientales nocivos.
- Resistente a los contaminantes orgánicos e inorgánicos que pueden causar decoloración.

CLEANER 
+ Limpias



- Repele el agua excepcionalmente.
- Las superficies se limpian con el agua de lluvia = costes de mantenimiento reducidos.
- Ofrece mayor protección contra el crecimiento de moho y algas que los acabados acrílicos estándar.
- Resistencia mejorada a la suciedad y las manchas.

COOLER 
+ Frías



- Fachadas más frías = mayor confort interior.
- Reduce el consumo energético.
- Colores duraderos, con mayor resistencia a la decoloración.
- Mayor durabilidad.

SISTEMAS TÉCNICOS PARA FACHADAS SIKA

SIKA comercializa sistemas técnicos para fachadas de calidad desde inicios de la década de 1980, por lo que millones de metros cuadrados instalados nos permiten disponer de una experiencia inigualable con marcas referentes en sus categorías.

SIKA ofrece una amplia gama de sistemas técnicos especializados para la rehabilitación energética y no energética de sus proyectos.

► UNA POLÍTICA DE INNOVACIÓN PERMANENTE:

SIKA investiga y trabaja para desarrollar productos y soluciones nuevas para la construcción, con la última y más avanzada tecnología.

► COMPROMISO CON LA SEGURIDAD Y EL MEDIOAMBIENTE:

El objetivo de SIKA en materia medioambiental radica en el desarrollo de soluciones sostenibles que fomenten el ahorro energético y bienestar de la sociedad, así como garantizar que todas sus actividades sean respetuosas con el medioambiente.

SIKA Coteterm

Sistemas de aislamiento térmico por el exterior



TODO UN EQUIPO A VUESTRO LADO

Los equipos técnicos comerciales de SIKA ponen a disposición de los técnicos todos los servicios necesarios para asesorarlos en sus proyectos. No dude en ponerse en contacto para cualquier tipo de información o asesoramiento específico que considere necesario.

Para más información contacte con nosotros:

- Web: www.esp.sika.com

- Teléfono: 900 907 070

SIKA Fachada Ventilada

Sistemas de Fachada Ventilada Continua



SIKA Decor

Sistemas de Renovación y Decoración de Fachadas



SIKA Cal

Sistema de Revestimientos de Cal Aérea Natural



- Asesoramiento
- Prescripción
- Partidas de obra
- Detalles constructivos
- Programas de control
- Guías de mantenimiento
- Y mucho más ...



OFICINAS CENTRALES

FABRICA

Madrid 28108 - Alcobendas

P.I. Alcobendas
Carretera de Fuencarral, 72
Tel.: 916 57 23 75
Fax: 916 62 19 38

CENTRO LOGÍSTICO

Madrid 28108 - Alcobendas

P.I. Alcobendas
C/ Aragoneses, 17
Tel.: 916 57 23 75
Fax: 916 62 19 38

Pedidos

Tel.: 902 107 209 · Fax: 916 610 361 · E-mail:pedidos.sika@es.sika.com

Asesoramiento Técnico

Tel.: 902 105 107 · Fax: 916 610 361 · E-mail:info@es.sika.com

Servicio de Atención al Cliente

Horario ininterrumpido de 8:00 a.m a 18:00 p.m

OFICINAS COMERCIALES

Barcelona 08520

Les Franqueses del Vallès
P. I. Pla de Llerona
C/ Italia, 13-21
Tel.: 932 61 85 60
Fax: 932 63 52 14
SAC: 900 907 070

Vizcaya 48150 - Sondika

P. I. Izarza
Txori-Erri, 46 Pab 3º D
Tel.: 944 71 10 32
Fax: 944 71 11 66

Valencia 46930 - Quart de Poblet

P. I. Valencia 2000
Ctra. N.III, Km 347 C/ Este 2 C
Tel.: 961 53 41 77
Fax comerciales: 961 52 57 60
Fax pedidos: 961 52 16 37

Sevilla 41928

Palomares del Rio
P. I. del Limón
C/ Manzana, 1 parcelas 4 y 5
Tel.: 954 47 52 00
Fax: 954 44 05 30

Valladolid 47012

P. I. San Cristobal
C/ Aluminio, 23 Nave 1
Tel.: 983 45 62 48
Fax: 983 22 18 61